



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. २९] गुरुवार ते बुधवार, जुलै २१-२७, २०२२ : आषाढ/श्रावण, ३०-५, शके १९४४ [पृष्ठे - २२,

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

| | |
|---|------------------------|
| भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले नियम व आदेश. | पृष्ठे — ते — |
| संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले. | २०४७ ते २०६६ |

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले पृष्ठे आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागशी ४९ संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा ते व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, ५० नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

जिल्हाधिकारी नांदेड यांजकडून

अधिसूचना कलम १९

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक २०२१/आरबी/डेस्क-३/भूसं/सिआर-१५. क्रमांक २०२१/उजिआ/लसिका/सिआर-०३.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन, अधिसूचना, क्रमांक १४ पान क्र.१३,१४ वर दिनांक ०६-१२ जानेवारी २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग भोकर विभागाच्या खर्चाने करण्याची आवश्यकता आहे.

औ. भाग १-२९

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने, कलम १५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्या नंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे या बाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणुन, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असुन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करीत आहे.

२०४७

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन)

गावाचे नाव:- चिंचाळा (पट्टी उमरी) ता.उमरी जि.नांदेड

| अ.क्र. | भुमापन किंवा गट क्रमांक | संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये) |
|--------|----------------------------|----------------------------------|
| १ | १०८/१ | ०.५० |
| २ | १०८/१ | ०.१४ |
| ३ | १०८/३ | ०.१६ |
| ४ | १०८/३ | ०.४९ |
| ५ | १०८/३ | ०.०२ |
| ६ | १०८/३ | ०.०४ |
| ७ | १०८/३ | ०.३२ |
| ८ | १०८/३ | ०.०३ |
| ९ | ११०/१ | ०.२५ |
| १० | ११०/२ | ०.२३ |
| एकुण | | २.१८ |

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव उमरी वळण रस्त्यासाठी
० ते ४.५०० मौ. चिंचाळा (पट्टी उमरी) ता.उमरी जिल्हा नांदेड.

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव उमरी वळण रस्त्यासाठी
० ते ४.५०० मौ. चिंचाळा (पट्टी उमरी) ता.उमरी जिल्हा नांदेड.

समाजाला होणार लाभ : दळण-वळण

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव - गौ. चिंचाळा (पट्टी उमरी) ता.उमरी जिल्हा नांदेड.

लागु नाही

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

लागु नाही

दिनांक:- ०५/०७/२०२२

ठिकाण:- नांदेड

स्वा/-

जिल्हाधिकारी नांदेड.

२

जिल्हाधिकारी नांदेड यांजकडून

अधिसूचना कलम १९

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा
आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक २०२२/आरबी/डेस्क-३/भूसं/सिआर-११. क्रमांक २०२२/उजिअ/
लसिका/सिआर-०६ ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या नांदेड जिल्ह्याच्या
जिल्हाधिका-याने, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित
भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३
चा ३०) यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे)
यांच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या
अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना, क्रमांक १० पान क्र. ५३८ वर
दिनांक मे ०५-११/२०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि
त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची
एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची दोन मध्ये
अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी कार्यकारी
अभियंता उर्ध्व पेनगंगा प्रकल्प विभाग क्र.६, नांदेड विभागाच्या खर्चाने
करण्याची आवश्यकता आहे.

आणि ज्याअर्थी, नांदेड (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिका-याने, कलम
१५ च्या पोटकलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात
घेतल्या नंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची
आवश्यकता आहे या बाबत त्याची खात्री पटली आहे; आणि म्हणून, उक्त
अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक
प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात
येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन
केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी
पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात
असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट
केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ)
अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये
जिल्हाधिका-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
लसिका नांदेड यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची एक

(संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन)

गावाचे नाव:- मौ. येताळा ता. धर्माबाद जि. नांदेड

| अ.क्र. | भुमापन किंवा गट क्रमांक | संपादीत क्षेत्र (हे.आर.मध्ये) |
|--------|----------------------------|----------------------------------|
| १ | २२१ | ०.१० |
| २ | २२१ | ०.४४ |
| ३ | ४०६ | ०.३६ |
| ४ | ४२२ | ०.३९ |
| ५ | ४२३ | ०.३० |
| एकुण | | १.५९ |

अनुसूची दोन

(सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण)

प्रकल्पाचे नांव : अति.भूसंपादन प्रस्ताव इसापूर उजव्या कालव्याच्या पुच्छ कालव्यावरून निघणारा धर्माबाद शाखा कालवा १ ते १२ कि.मी. साठी मौ. येताळा ता. धर्माबाद जिल्हा नांदेड.

प्रकल्पाचे नांव : अति.भूसंपादन प्रस्ताव इसापूर उजव्या कालव्याच्या पुच्छ कालव्यावरून निघणारा धर्माबाद शाखा कालवा १ ते १२ कि.मी. साठी मौ. येताळा ता. धर्माबाद जिल्हा नांदेड.

समाजाला होणार लाभ : जलसिंचन

अनुसूची तीन

(पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन)

गावाचे नाव - मौ.येताळा ता.धर्माबाद जिल्हा नांदेड.

लागु नाही

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

लागु नाही

दिनांक:- ०६.०७.२०२२

ठिकाण:- नांदेड

स्वा/-

जिल्हाधिकारी नांदेड.

३

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका, नांदेड यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना कलम ११

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित

भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क

अधिनियम, २०१३

क्र.२०२१/उजिअ/लसिका/सिआर २० कार्यालय उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड दिनांक - १९/०७/२०२२.- क्र.२०२१/उजिअ/लसिका/सिआर/२० ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंडा (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्रमांक संकिर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९-०१-२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त अधिसूचना** असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता भूमिसंपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, नांदेड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूचित एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त जमीन** असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त सार्वजनिक प्रयोजन** असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि दोन मध्ये दिलेले आहे, आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता

आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावीत भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि तीन मध्ये दिलेली आहेत. आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूचि चार मध्ये दिलेला आहे,

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्या अर्थी आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे जिचा निर्देश **उक्त नियम** असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी **उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड** जिल्हा नांदेड यास पदनिर्देशित केले आहे.

अनुसूचि एक

संपादीत करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गाव : भोकर ता.भोकर जि.नांदेड

| अ.क्र. | भुमापन किंवा गट क्रमांक | क्षेत्र (हे.आर.मध्ये) |
|-------------|-------------------------|-----------------------|
| १ | १२७ | २.८३ |
| २ | १३४ | ०.५५ |
| ३ | १३५ | ०.८३ |
| ४ | १३५ | १.४१ |
| ५ | १३५ | ०.५१ |
| ६ | १३५ | १.०९ |
| ७ | १३५ | ०.९३ |
| ८ | १३५ | ०.९८ |
| ९ | १३५ | १.०४ |
| १० | १३७ | ०.४० |
| ११ | १३७ | ०.४० |
| १२ | १३८ | ०.२७ |
| १३ | १३८ | ०.११ |
| १४ | १३८ | ०.१७ |
| १५ | १४५ | ०.९८ |
| १६ | १४५ | ०.६९ |
| १७ | १४६ | ०.१८ |
| १८ | १४६ | ०.४३ |
| एकुण | | १३.८० |

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपा बाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव : भूसंपादन प्रस्ताव सार्वजनिक बांधकाम विभाग कार्यालय इमारत निवासी वसाहतीसाठी मौ.भोकर ता.भोकर जि.नांदेड

प्रकल्प कार्यालये वर्णन : कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग भोकर.

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन होत नाही.

अनुसूची चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला)

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

(नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील)

भूधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप:- उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लसिका नांदेड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक:- १९/०७/२०२२

ठिकाण:- नांदेड

(संतोषी देवकुळे),

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)

लसिका, नांदेड.

४

उपविभागीय अधिकारी (अतियात), वैजापूर यांजकडून

जाहिर प्रगटन

जा.क्र.२०२२/इनाम/उपविअवै/कावि-४२.- सर्व जनता मौजे सटाणा ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद यांना जाहिर प्रगटनाद्वारे कळविण्यात येते कि, मौजे सटाणा ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद येथील मस्जिद इनाम जुना सर्वे नं. ५५ व ५६ ज्याचा नवीन गट नं. ६९/१ व ६९/२ इनाम सेवापित्यार्थ धारक करीत होते. दिनांक २१.०६.२०१६ रोजी सद्रोदीन पि. हफिझुद्दीन हे मौजे वैजापूर ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद येथे मृत्यूपावले असून त्यांचे मृत्यूनंतर त्यांचे वारसा पैकी त्यांचा मुलगा नामे काझी हफिझुद्दीन काझी सद्रोदीन रा. काझीपुरा वैजापूर ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद हे या कार्यालयास वारसाचे कार्यवाही करिता रुजू झाले आहेत. त्यांनी दिलेल्या अर्जात खालील प्रमाणे वारस दर्शविण्यात आले आहे.

१. काझी हफिझुद्दीन काझी सद्रोदीन (मुलगा)
२. काझी अब्दुल मलिक काझी सद्रोदीन (मुलगा)
३. काझी शमशुद्दीन काझी सद्रोदीन (मुलगा)
४. काझी अल्ताफ काझी सद्रोदीन (मुलगा)

सबब प्रकरणातील उक्त वारसाचे कार्यवाहीत ज्या कोणाचे हितसंबंध असतील त्यांनी हे जाहिर प्रगटन महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याचे तारखेपासून सहा आठवड्यांच्या आत संबंधित कागदपत्रासह लेखी आक्षेप उपविभागीय अधिकारी (महसुल) कार्यालय, वैजापूर ता. वैजापूर जि. औरंगाबाद येथे दाखल करावेत. मुदतीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास अर्जदाराच्या नावे विरासत कार्यवाही मंजूर केली जाईल याची सर्व जनतेने नोंद घ्यावी.

ठिकाण : वैजापूर

दिनांक : ०८/०७/२०२२

माणिक आहेर,

उपविभागीय अधिकारी (अतियात) वैजापूर.

५

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००४/एलएनक्यू/एसआर-१६ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पाददर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने **उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव** यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे.

परिशिष्ट १**जमिनीचे वर्णन**

गावाचे नांव :- गोपाळपूर तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ५२२ | ०.५८ |
| २. | ५३५ | ०.२६ |
| | एकूण | ०.८४ |

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव क्र. १ मौजे गोपाळपूर ता. धारूर जि. बीड
प्रकल्पाचे विवरण :- गाव तलाव क्र. १
सामाजिक फायदे :- सिंचन
(पायभूत सोयीसुविधा, आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३**पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण**

गावाचे नांव :- गोपाळपूर तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | लागू नाही. |

परिशिष्ट ४

सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोष्टवारा
लागू नाही.

परिशिष्ट ५**प्रशासक नियुक्तीचे विवरण**

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे :- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

नोट - प्रस्तुत जमिनीचा नकाशा पाहणीसाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

६

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२०१३/एलएनक्यू/एसआर-०८ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने **उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव** यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे.

परिशिष्ट १
जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- खडकी तालुका :- वडवणी जिल्हा:- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ७९४ | ०.४८ |
| २. | ७९४ | ०.७२ |
| ३. | ७९४ | ०.२४ |
| ४. | ७९४ | ०.२६ |
| | एकूण | १.७० |

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव क्र. ५ मौजे खडकी ता. वडवणी जि.बीड
प्रकल्पाचे विवरण:- गाव तलाव क्र. ५
सामाजिक फायदे :- सिंचन
(पायभूत सोयीसुविधा,आर्थिक,रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- खडकी तालुका :- वडवणी जिल्हा:- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | लागू नाही. |

परिशिष्ट ४

सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोष्टवारा
लागू नाही.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-
लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी,माजलगाव यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

नोट - प्रस्तुत जमिनीचा नकाशा पाहणीसाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

७

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम,२०१३ चे कलम ११(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००७/एलएनक्यु/एसआर/२४ उपविभागीय अधिकारी,माजलगाव दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी,महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन,पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी,सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी,बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी,परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी,परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटूंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी,परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती,प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने,या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहीत करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- अंजनडोह (वाघदरा) तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ५३ | ०.१२ |
| २. | ५३ | ०.३८ |
| ३. | ४७ | ०.५० |
| ४. | ४७ | ०.२० |
| ५. | ४७ | ०.१० |
| | एकूण | १.३० |

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- गाव तलाव मौजे अंजनडोह (वाघदरा) ता. धारूर जि. बीड
प्रकल्पाचे विवरण :- गाव तलाव
सामाजिक फायदे :- सिंचन
(पायभूत सोयीसुविधा, आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- अंजनडोह (वाघदरा) तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | लागू नाही. |

परिशिष्ट ४

सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोषवारा
लागू नाही.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे :- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

नोट - प्रस्तुत जमिनीचा नकाशा पाहणीसाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

८

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११(१)

नुसार अधिसूचना

क्र.२०२२/एलएनक्यू/एसआर उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२ :- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भुमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचीत करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पूर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकल (५) व भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भुमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय

अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करित आहे.

परिशिष्ट १
जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- मंजरथ तालुका :- माजलगांव जिल्हा:- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ४३६ | ०.१९ |
| | एकूण | ०.१९ |

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- माजलगांव (लोणी सांगवी) उपसा योजनेच्या कामासाठी मौजे मंजरथ ता. माजलगांव जि.बीड
प्रकल्पाचे विवरण:- माजलगांव (लोणी सांगवी) उपसा योजनेच्या कामासाठी सामाजिक फायदे :- सिंचन
(पायभूत सोयीसुविधा, आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- मंजरथ तालुका :- माजलगांव जिल्हा:- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | |

लागू नाही.

परिशिष्ट ४

सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोषवारा
लागू नाही.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे:-
लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

नोट - प्रस्तुत जमिनीचा नकाशा पाहणीसाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०४.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

९

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनक्यू/एसआर/१५/०६ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभागाची अधिसूचना क्र.मिस/११/२०१४/सीआर/७७/अ२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यास यापुढे सदर अधिसूचना असे संबोधले जाईल) भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम ३ पोटकलम ई अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून असे अधिसूचित केले आहे की, सदर अधिनियमाच्या कलम ३(झअ) अन्वये सार्वजनिक जमिनीच्या संपादनाबाबत ५०० हेक्टर पेक्षा कमी क्षेत्र असल्यास सदर जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी या कायद्यान्वये अंमलात आणावयाच्या कार्यवाहीसाठी समुचित शासन असल्याचे मानले जाईल.

त्या अर्थी, सदर अधिसूचने अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन आहे. त्या अर्थी, परिशिष्ट १ मध्ये नमुद जमिन ही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. किंवा आवश्यकता भासू शकते तसेच सार्वजनिक प्रयोजनाबाबतचे निवेदन परिशिष्ट २ मध्ये करण्यात आले आहे. त्या अर्थी सदर कायद्याचा कलम ११ उपकलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात येते की, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी सदर जमिन संपादनाची आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासू शकते.

त्याअर्थी, परिशिष्ट ३ मध्ये भूसंपादनामुळे विस्थापित कुटुंबासाठी प्रस्तावित जमिन संपादनाची माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ४ मध्ये समाजिक आघात निर्धारणाबाबतची संक्षिप्त माहिती विनिर्दिष्ट करण्यात आली आहे.

आणि त्या अर्थी, परिशिष्ट ५ मध्ये सदर कायद्याच्या कलम ४३ उपकलम (१) अन्वये कामकाज पार पाडणाऱ्या प्रशासकाचा तपशिल देण्यात आला आहे.

त्या अर्थी, सदर कायद्याच्या कलम ११ उपकलम (४) अन्वये असे जाहिर करण्यात येते की, सदरची अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून सदर कायद्याच्या प्रकरण ४ मधील कार्यवाही पुर्ण होईल अशा वेळेपर्यंत कोणतीही व्यक्ती, प्राथमिक अधिसूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या जमिनीचा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर नाही किंवा कोणताही व्यवहार/हस्तांतर करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशा प्रकारे अधिसूचित केलेल्या जमिनीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणीतून अशा जमीन मालकास सूट देऊ शकेल परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई करण्यात येणार नाही.

सदर कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (५) व भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ चे कलम १० उपनियम (३) अन्वये जिल्हाधिकारी विहित करण्यात येईल त्याप्रमाणे भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेईल.

आणि ज्या अर्थी, सदर कायद्याचे कलम ३ उपकलम (ग) अन्वये जिल्हाधिकारी, बीड हे समुचित शासन असल्याने उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांना जिल्हाधिकारी यांचे वतीने कामे पार पाडण्यासाठी प्राधिकृत करीत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- आसरडोह तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ११५ | ०.१२ |
| २. | १२३ | १.३३ |
| ३. | १२६ | ०.७५ |
| ४. | १५३ | ०.३६ |
| | एकूण | २.५५ |

परिशिष्ट २

प्रकल्पाचे नांव :- पाझर तलाव क्र. ५ मौजे आसरडोह ता. धारूर जि. बीड
प्रकल्पाचे विवरण :- पाझर तलाव क्र. ५ योजनेच्या कामासाठी सामाजिक फायदे :- सिंचन
(पायभूत सोयीसुविधा, आर्थिक, रोजगार व इतर फायदे)

परिशिष्ट ३

पुनर्वसन विषयक बाबीचे विवरण

गावाचे नांव :- आसरडोह तालुका :- धारूर जिल्हा :- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | लागू नाही. |

परिशिष्ट ४

सामाजिक आघात निर्धारण अहवालाचा गोषवारा

लागू नाही.

परिशिष्ट ५

प्रशासक नियुक्तीचे विवरण

- १) प्रशासकाचे पदनाम :- लागू नाही
- २) प्रशासकाचा कार्यालयीन पत्ता :- लागू नाही.
- ३) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती केली ते नमुद करावे :- लागू नाही.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याच्या कलम ११ चे उपकलम (१) खाली अधिसूचित करण्यात आले आहे. प्रारंभिक अधिसूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपविभागीय अधिकारी माजलगाव तथा भूसंपादन अधिकारी, माजलगाव यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविता येईल.

नोट - प्रस्तुत जमिनीचा नकाशा पाहणीसाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०७.२०२२
ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

१०

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई
मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१)
नुसार अधिसूचना

क्र.२००८/एलएनक्यू/एसआर-१२ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव

दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापूढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्ण केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगाव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- टोकेवाडी (लंब्याचीखोरी) तालुका :- वडवणी जिल्हा :-

बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ३६५ | ०.७७ |
| | एकूण | ०.७७ |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- गाव तलाव क्र. ३ मौजे टोकेवाडी (लंब्याची खोरी) ता. वडवणी जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- गाव तलाव क्र. ३ मौजे टोकेवाडी (लंब्याची खोरी) ता. वडवणी जि. बीड

सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन**पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन****गावाचे नांव :- टोकेवाडी (लंब्याचीखोरी) तालुका :- वडवणीजिल्हा:- बीड**

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

११

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून**भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१) नुसार अधिसूचना**

क्र.२००७/एलएनक्यू/एसआर-१४ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२:- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्ण केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात

घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १**जमिनीचे वर्णन****गावाचे नांव :- धुनकवड (महादेवदरा) तालुका :- धारूर जिल्हा:- बीड**

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ११ | १.०५ |
| २. | ११ | ०.२५ |
| ३. | ११ | ०.२० |
| | एकूण | १.५० |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- पाझर तलाव क्र. २ धुनकवड (महादेवदरा) ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- पाझर तलाव क्र. २ धुनकवड (महादेवदरा) ता. धारूर जि. बीड

सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन**पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन****गावाचे नांव :- धुनकवड (महादेवदरा) तालुका:- धारूर जिल्हा:- बीड**

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव.

१२

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनक्यू/एसआर-४५ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक .०७.२०२२.- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापूढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-११ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटूंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- राजेगांव (कमळदरा) तालुका :- माजलगांव जिल्हा:-

बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ३७२ | ०.२३ |
| २. | ३७२ | ०.४३ |
| ३. | ३७७ | ०.५० |
| ४. | ३७८ | ०.४० |
| ५. | ३८० | ०.१७ |
| | एकूण | १.७३ |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- गाव तलाव क्र. ५ राजेगांव (कमळदरा) ता. माजलगांव जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- गाव तलाव क्र. ५ राजेगांव (कमळदरा) ता. माजलगांव जि. बीड

सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव :- राजेगांव (कमळदरा) तालुका:- माजलगांव जिल्हा:- बीड

अ.क्र.

स.नं./ग.नं.

क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : .०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,

माजलगाव.

१३

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१) नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनक्यू/एसआर-६७ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक .०७.२०२२.- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापूढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- कासारी (पिंपळदरा) तालुका :- धारूर जिल्हा:- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ४१७ | १.२० |
| | एकूण | १.२० |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- पाझर तलाव क्र. ५ मौजे कासारी (पिंपळदरा) ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- पाझर तलाव क्र. ५ मौजे कासारी (पिंपळदरा) ता. धारूर जि. बीड

सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव :- कासारी (पिंपळदरा) तालुका:- धारूर जिल्हा:- बीड

| अ.क्र. | स.नं./ग.नं. | क्षेत्र (हे.आर.) |
|--------|-------------|------------------|
| | | लागू नाही. |

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहती करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१)

नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनक्यू/एसआर-६७ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२.- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूचि-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- चौडी तालुका :- धारूर जिल्हा:- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | १७/१२ | ०.६१ |
| २. | १७ | ०.१८ |
| ३. | २९ | ०.६० |
| | एकूण | १.३९ |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- गाव तलाव मौजे चौडी ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- गाव तलाव मौजे चौडी ता. धारूर जि. बीड सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव :- चौडी तालुका:- धारूर जिल्हा:- बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

१५

उपविभागीय अधिकारी माजलगाव, यांजकडून

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई

मिळण्याचा व पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९(१)

नुसार अधिसूचना

क्र.२००५/एलएनक्यू/एसआर-६७ उपविभागीय अधिकारी, माजलगाव दिनांक ०७.२०२२:- ज्याअर्थी, समोचित शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यास भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पादर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापूढे ज्याचा निर्देश उक्त अधिनियम असा केला आहे) याच्या कलम-११ च्या पोट कलम-(१) द्वारे प्रदर करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र.संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-१ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्ण केलेल्या जमीनीचा, अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशिलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे किंवा तीची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याचे कलम-१५ च्या पोट कलम-२ अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत खात्री पटली आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ पोटकलम-१ च्या तरतुदी अन्वये उक्त सार्वजनिक

प्रयोजनासाठी उक्त जमीनीची आवश्यकता आहे. असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे. आणि ज्याअर्थी अनुसूची-३ मध्ये अधिक तपशिल वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधिक कुटुंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-४ मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-३ च्या खंड-(छ) अन्वये समोचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्याचे कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी माजलगांव यास पदनिर्देशित करत आहे.

परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नांव :- अंजनडोह तालुका :- धारूर जिल्हा:- बीड

| अ. क्र. | गट नं. / सर्व्हे नं. | क्षेत्र हे. आर |
|---------|----------------------|----------------|
| १. | ९१ | १.१२ |
| २. | ९१ | ०.६६ |
| | एकूण | १.७८ |

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव:- पाझर तलाव क्र. ८ अंजनडोह ता. धारूर जि. बीड

प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन:- पाझर तलाव क्र. ८

सामाजिक फायदे:- शेती पिकासाठी पाणी व जनावरांना पाणी इतर सार्वजनिक हितार्थ

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावाचे नांव :- अंजनडोह तालुका:- धारूर जिल्हा:- बीड

अ.क्र. स.नं./ग.नं. क्षेत्र (हे.आर.)

लागू नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाचे अधिसूचना क्रमांक संकिर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम-१० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप:- उक्त जमीनीच्या नकाशाचे उपविभागीय अधिकारी माजलगांव याच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०७.२०२२

ठिकाण : माजलगाव

उपविभागीय अधिकारी,
माजलगाव.

१६

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी संपादन, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११ (१ खालील अधिसूचना)

जा.क्र.२०२२/उविअं/भुसं/सिआर-३७/०७ उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड दिनांक ११.०७.२०२२.- ज्या अर्थी भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना कारतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकार्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकार्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना

उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूमिसंपादन अधिकारी, अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : सिंदखेड

तालुका : घनसावंगी

जिल्हा : जालना

| अनुक्रमांक | भुमापन किंवा गट क्रमांक | अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये) |
|------------|-------------------------|--------------------------------|
| १. | १२६ पै. | २.४५ |
| २. | १२७ पै. | ०.६० |
| ३. | १२७ पै. | ०.४६ |
| | एकुण क्षेत्र | ३.५१ |

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- पाझर तलाव क्र. ३ सिंदखेड, ता. घनसावंगी

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- सिंदखेड ता. घनसावंगी, जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. ३ च्या संपादनाबाबत समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे सिंदखेड ता. घनसावंगी येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. या पाझर तलावा मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीच्या पाणीपातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पिण्याचा पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादन क्षेत्रा लगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनमान (STANDARD OF LIVING) सुधारणार आहे..

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलाव चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबांधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सुट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचाप्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- ११.०७.२०२२

ठिकाण : उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड.

उपविभागीय अधिकारी,
अंबड.

१७

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भूमी, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये कलम ११

(१ खालील अधिसूचना)

जा.क्र.२०२२/उविअं/भुसं/सिआर-११/०७ उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड दिनांक ११.०७.२०२२ :- ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना कारतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी भुमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भुमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाऱ्या कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१

जमिनीचे वर्णन

गाव : वलखेडा

तालुका : अंबड

जिल्हा : जालना

| अनुक्रमांक | भुमापन किंवा गट क्रमांक | अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये) |
|--------------|-------------------------|--------------------------------|
| १. | १६ पै. | १.०० |
| २. | १६ पै. | १.०६ |
| ३. | १६ पै. | १.२२ |
| ४. | १६ पै. | ०.१० |
| ५. | १६ पै. | ०.५४ |
| ६. | १७ पै. | ०.५८ |
| ७. | १७ पै. | १.४९ |
| ८. | १७ पै. | ०.०७ |
| ९. | १८ पै. | १.१५ |
| १०. | १८ पै. | १.९२ |
| ११. | १८ पै. | १.०० |
| १२. | १८ पै. | ०.६० |
| १३. | १८ पै. | ०.२७ |
| एकुण क्षेत्र | | ११.०० |

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- पाझर तलाव क्र. ५ वलखेडा, ता. अंबड
प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- वलखेडा ता. अंबड, जि. जालना येथील पाझर तलाव क्र. ५ च्या संपादनाबाबत समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे वलखेडा ता. अंबड येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. या पाझर तलावा मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीच्या पाणीपातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पिण्याचा पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रा लगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनमान (STANDARD OF LIVING) सुधारणार आहे..

अनुसूची -३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलाव चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबांधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबांधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- ११.०७.२०२२

ठिकाण :- उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड.

उपविभागीय अधिकारी,
अंबड.

१८

उपविभागीय अधिकारी अंबड, यांजकडून

प्रारंभिक अधिसूचना

भुमी, पुनर्वसन पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अन्वये

कलम ११ (१) खालील अधिसूचना)

जा.क्र.२०२२/उविअअ/भुसं/सिआर-१६/०७ उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड दिनांक ११.०७.२०२२ :- ज्या अर्थी भुमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना कारताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (३० चा २०१३) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेल्या शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्र. संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात पुढे जिचा निर्देश " उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (झेडअ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमांच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जालना जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्यासाठी शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये या द्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी भूमिसंपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी कलम ४३ च्या पोटकलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाच मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमांच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने यातरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्तनियम" असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भुमिअभिलेखाच्या अद्ययावती करणाचे कामहाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमा खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भुमसंपादन अधिकारी, अंबड यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची -१ जमिनीचे वर्णन

गाव : शिराढोणवाडी तालुका : अंबड जिल्हा : जालना

| अनुक्रमांक | भुमापन किंवा गट क्रमांक | अंदाजित क्षेत्र (हेक्टर मध्ये) |
|------------|-------------------------|--------------------------------|
| १. | १४ पै. | ५.५० |
| २. | १५ पै. | १.०० |
| | एकूण क्षेत्र | ६.५० |

अनुसूची -२

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- पाझर तलाव शिराढोणवाडी ता. अंबड

प्रकल्पाचे कार्याचे वर्णन :- शिराढोण ता. अंबड, जि. जालना येथील पाझर तलावा च्या संपादनाबाबत समाजाला मिळणारे लाभ :- या पाझर तलावामुळे शिराढोणवाडी ता. अंबड येथील जमीन ओलीताखाली येणार आहे. या पाझर तलावा मुळे त्या लाभक्षेत्रातील जमिनीच्या पाणीपातळीत भरपूर प्रमाणात वाढ होणार आहे. तसेच गावाच्या पिण्याचा पाण्याचा, जनावरांच्या पिण्याचा पाण्याचा प्रश्न मार्गी लागणार आहे. या पाझर तलावाच्या कामामुळे बेरोजगारांना रोजगाराची संधी मिळणार आहे. तसेच संपादना क्षेत्रालगतची जमीन ओलीती होणार असून प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात लक्षणीय वाढ होणार आहे व पर्यायाने खेड्यातील जीवनमान (STANDARD OF LIVING) सुधारणार आहे..

अनुसूची -३

बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :- सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील अधिकाधिक फायदेशीर उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलाव चे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबांधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुर्नवसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची -४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची -५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. सदरचा प्रकल्प हा सिंचन क्षेत्रातील जमीन अधिकाधिक फायदेशीर

उत्पन्न देणारी व लाभदायक व्हावी यासाठी या पाझर तलावचे संपादन करण्यात आलेले आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम व सखोल शेतजमिनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाणबाधीत होत नसल्यामुळे अथवा कोणतीही व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

सबब प्रशासक नियुक्तीचाप्रश्नच उद्भवत नाही.

ब. प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक

क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :- निरंक

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक :- ११.०७.२०२२

ठिकाण :- उपविभागीय अधिकारी कार्यालय अंबड.

उपविभागीय अधिकारी,
अंबड.

१९

सहसंचालक नगररचना औरंगाबाद विभाग यांजकडून

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

सहसंचालक नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद यांचे कार्यालय
एम.बी.सी. टॉवर दुसरा मजला, बाबा पेट्रोलपंप जवळ, अदालत रोड,
औरंगाबाद ४३१००९ (महाराष्ट्र)

सुचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ :

क्रमांक : प्र.छा.स./प्रा.यो. औरंगाबाद/कलम-२०(३)/ मौजे सहजापूर ता. औरंगाबाद गट क्र. २१ ते २४, २६, २७, २९, ३०/सहसंनरऔ/१९८८
दिनांक : १४ जुलै २०२२

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे), मधील तरतुदीनुसार औरंगाबाद जिल्ह्याची सुधारीत प्रादेशिक योजना शासनाने दिनांक २४ जुलै, २०१२ रोजी मंजूर केली असून, या मंजूर प्रादेशिक योजनेनुसार मौ. सहजापूर, ता. औरंगाबाद येथील गट क्र. २१ ते २४, २६, २७, २९, ३० मधील १३.२२ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त क्षेत्र" असे संबोधले आहे) शेती विभागात समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये अधिनियमाचे कलम -२० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलांसंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३ दि. ०६.०५.२०१५ व शासन निर्णय क्र. टिपीएस १८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३ दि.०४.०१.२०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत. (यापुढे ज्यास "उक्त शासन निर्णय" असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने "प्रस्ताव छाननी समिती" गठीत केली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमांचे कलम -२० पोटकलम (२) मधील तरतुदीनुसार १३.२२ हे. क्षेत्र शेती विभागातून वगळून, खालील अटीच्या अधिन राहून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित असून त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारीत करणे आवश्यक आहे. (यापुढे ज्यास "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत "प्रस्ताव छाननी समितीचे" मत झाले आहे.

१. शासनाच्या दि. ०४.०१.२०१६ च्या निर्णयात नमूद तरतुदीनुसार अधिमूल्य रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल.

२. उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सुचनांनुसार, सदर जागेचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.

३. विषयाधीन जागेचे विकसन करतांना व विकास पश्चात तेथील पाणी पुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन या करिता योग्य ती व्यवस्था अर्जदार यांनी स्वखर्चाने करणे आवश्यक राहिल.

४. विषयाधीन जागेत Rainwater Harvesting तसेच Water Recycling (पाण्याचा पुर्णवापर) अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करतांना अंमलात आणणे आवश्यक राहिल.

५. उक्त क्षेत्राच्या विकासकरतेवेळी मंजूर औरंगाबाद प्रादेशिक योजने करीता लागू असेल त्या विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सोडाव्या लागणाऱ्या संवैधानिक १० टक्के खुल्या जागेव्यतिरिक्त, १० टक्के सुविधा क्षेत्र (Amenity Space) सोडणे बंधनकारक आहे.

६. विषयाधीन जागेवर अर्जदार / विकसनकर्ता यांनी जागेचे विकसन करतांना प्रति हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसीत रेखांकनातील भुखंड धारकाने भुखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजूरी देतांना पडताळणी करण्यात यावी.

७. जागेवर विद्यमान डांबरी रस्ता, सार्वजनिक सुविधा जसे नर्सरी शाळा, दैनंदिन वस्तूची दुकाने, आरोग्य केंद्र, पाणीपुरवठा योजना इ. जागेवर विकसित करणे आवश्यक आहे.

८. जागेवर डोंगराच्या कडेने संरक्षकभित्त तसेच इतर सुरक्षेचे उपाय करणे आवश्यक आहे.

९. प्रस्तावातील संपूर्ण क्षेत्रासाठी अधिमूल्य रक्कम घेण्यात येईल. तथापि बांधकाम परवानगी देतांना जागेवरील परिस्थिती विचारात घेवून निर्णय घेण्यात येईल.

१०. १:५ पेक्षा जास्त तीव्र उतारावयाची जागा वगळून बांधकाम परवानगी अनुज्ञेय राहिल.

११. उक्त क्षेत्रात जर अभिन्यासात भूखंड पाडून विक्री करणे प्रस्तावित असेल तर अभिन्यासातील भूखंड विक्रीवर खालीलप्रमाणे बंधने राहतील. औरंगाबाद महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी सदर बाबींवर नियंत्रण ठेवावे.

| | | |
|----|---|--|
| क. | अभिन्यासास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर | एकुण २५ % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| ख. | सुमारे ४०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | एकुण ५०% भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| ग. | सुमारे ६०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | एकुण ७५% भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| घ. | सुमारे ८०% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | एकुण ९०% भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |
| ड. | १००% मुलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर | एकुण १००% भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल. |

१२. अभिन्यासात समूह गृह बांधणी योजना विकसित करावयाची असल्यास अपेक्षित सुविधांचा विकास व त्यातील गाळ्यांच्या विक्रीवर, वरील टप्प्यांप्रमाणेच बंधन लागू राहिल. त्याचप्रमाणे सर्व मूलभूत सुविधा औमप्रविप्रा, औरंगाबाद सुचवितील त्याप्रमाणे विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही. वरील बाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन मंजूरी व अकृषिक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमांचे कलम १५१ पोटकलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टिपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५ नवि-१३ दि. ११.०६.२०१५ नुसार कलम-२०(२), कलम २०(३) व कलम -२०(४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगर रचना यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि त्याअर्थी या बाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोटकलम (३) अन्वये, सहसंचालक, नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू या सुचनेद्वारे घोषित करित आहे आणि त्याकरिता उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरीकांकडून हरकती व सुचना, ही महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन ३० दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत.

हरकती / सूचना सहाय्यक संचालक, नगर रचना, औरंगाबाद शाखा, सिटी प्राईड इमारत, पहिला मजला, मोंढा नाका सिग्नल जवळ, जालना रोड, औरंगाबाद यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. प्रस्तुत फेरबदलाबाबत विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती / सुचनांवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहाय्यक संचालक, नगर रचना, औरंगाबाद शाखा यांना "अधिकारी" म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे. "अधिकारी" यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर करावा.

प्रस्तुत सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

(सु.ल. कमठाणे)

सदस्य सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती

तथा

सहसंचालक, नगर रचना
औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

Government of Maharashtra**Urban Development Department,**

Office of the Joint Director of Town Planning,
Aurangabad Division, Aurangabad MBC Tower, 2nd
floor, Near Baba Petrol Pump, Adalat
Road, Aurangabad 431001 (Maharashtra)

-: NOTICE :-**The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.**

No. P.S.C./R.P. A'bad/Section-20(3)/Mauze Sahajapur,
Ta. Aurangabad/G.No. 21 to 24, 26, 27, 29, 30/J DTP-A -
bad/1188 Dt. 14 July, 2022

Whereas; the Government has sanctioned the Revised Regional plan for Aurangabad Dist. on dt. 24th July, 2012 (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under the provisions of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and as per the said Regional plan, the land admeasuring about 13.22 hectare bearing Gut No. 21 to 24, 26, 27, 29, 30 of Mauze Sahajapur Ta. Aurangabad, Dist. Aurangabad (hereinafter referred to as "the said Area") is included in Agriculture Zone.

And whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/C.R.49/15/UD-13, Dt. 06.05.2015 and Resolution No. TPS-1815/C.R.49/15/UD-13, Dt. 04.01.2016 (hereinafter referred to as "the said Government Resolution") has issued the directives under section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted "Proposal Scrutiny Committee"

And whereas; the "Proposal Scrutiny Committee" constituted under the said Government 'Resolution, is of the opinion that. 13.22 hectare area shall be deleted from Agriculture Zone and proposed to be included in Residential Zone, and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as "the said modification") in accordance with the provisions of sub-section (2) of section 20 of the said Act, subject to the following conditions :

1. It shall be binding to deposit the premium amount as mentioned in Government Resolution dt. 04.01.2016.

2. It shall be binding to develop the said area as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.

3. Applicant/Developer shall make necessary self contained arrangements to provide Water supply, Waste water treatment, Solid waste disposal /Management while developing the said area & after development of land at his own cost.

4. It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting and Water Recycling while developing the said area.

5. While developing the said area, in addition to 10% statutory open Space, 10% area for Amenity space shall be provided as per the prevailing Development Control Regulations applicable for the Regional Plan, Aurangabad.

6. It shall be binding to Applicant/Developer to plant 250 trees per Hect, while developing the land and Plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.

7. It shall be necessary to develop said area with existing tar road, public amenity for ex. nursery school, daily needs shops, health centres, water supply etc.

8. It shall be necessary to develop said area with compound wall along hill boundry and other security measures.

9. The premium amount shall be deposited for total area, whereas, the building permission shall be granted by considering the site condition.

10. Building permission is allowable for the area excluding the area having more than 1:5 gradient.

11. If the said area is proposed to be developed by way of plotted layout, then sale of plots under such layout shall be monitored by the Aurangabad Metropolitan Region Development Authority in relation to development of basic amenities as per the Stages given below.

| | | |
|---|--|--|
| A | After final Sanction of layout | Sale of 25% of the total plots / flats shall be permissible. |
| B | After approximate 40% Development of basic infrastructure | Sale of 50% of the total plots/ flats shall be permissible |
| C | After approximate 60% Development of basic infrastructure | Sale of 75% of the total plots/ flats shall be permissible |
| D | After approximate 80% Development of basic infrastructure | Sale of 90% of the total plots/ flats shall be permissible |
| E | After approximate 100% Development of basic infrastructure | Sale of 100% of the total plots/ flats shall be permissible |

12. If Group Housing Scheme is proposed in the layout, then the stages of development of civic amenities and permissible sale of tenements shall be as mentioned in the table here in above and Occupation Certificate shall not be given unless civic amenities specified by the AMRDA, Aurangabad are fully developed. In case of non-compliance, Layout Approval and Non Agricultural Permission shall be liable to be cancelled. In case of non-compliance; layout Approval and Non-Agricultural permission shall be liable to be cancelled;

And whereas; as per the provision of sub-section (1) of section-151 of the said Act, Government vide Notification No. . TPS-1815/CR49/15/UD-13/ Dt. 11.06.2015 has delegated the powers under section 20 (2), section 20(3) & section 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning;

Now, therefore, in exercise of powers delegated by the Government in this regard, as per section 20 (3) of the said Act, the Joint Director of Town Planning, Aurangabad Division, Aurangabad, by this notice, declares intention to make the said modification in the said Regional Plan and for the proposed said modification invites suggestions / objections from the public in writing, within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette;

The Suggestions / Objections shall be addressed to the **Assistant Director of Town Planning, Aurangabad Branch, City Pride Building, 1st, Floor, Near Mondha Naka Signal, Jalna Road, Aurangabad.** The Plan showing the proposed said modification is kept open for inspection to the public during office hours in their office. Regarding the proposed said modification, Assistant Director of Town Planning, Aurangabad Branch, Aurangabad is appointed as the "Officer" to hear the suggestions / objections received within the stipulated period and after following legal procedure, the "Officer" shall submit the report thereon to Member Secretary.

This Notice is also available on website www.dtp.maharashtra.gov.in

(S. L. Kamthane)

Member Secretary, Proposal Scrutiny
Committee and Joint Director, Town
Planning, Aurangabad Division,
Aurangabad.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८ वे, राजपत्र क्र. १५] गुरुवार ते बुधवार, जुलै २१-२७, २०२२ : आषाढ/श्रावण, ३०-५, शके १९४४ [किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

टीप :-प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

१

अध्यक्षा, नगर परिषद वैजापूर, जिल्हा औरंगाबाद यांचे कडून
(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७)
अधिसूचना

जा.क्र.नपवै/कावी२/न.र.वि/७५५.- ज्याअर्थी, वैजापूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना टी.पी.एस.-३०१२/५९१/सी.आर.९४/२०१२/यु.डी.-३० दिनांक ३०/०६/२०११ रोजी मंजूर होऊन दिनांक ०५/०५/२०१३ पासून अमलात आलेली आहे. (यापुढे उक्त विकास योजना असे संबोधण्यात आले.)

आणि ज्याअर्थी, वैजापूर नगर परिषदेने खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे

कलम ३७ अन्वये उक्त मंजूर विकास योजना (सुधारित विकास योजना) आराखड्यात फेरबदल करण्याचा ठराव पारीत केला आहे.

त्यानुसार सदरील फेरबदल दर्शविणाऱ्या वैजापूर शहराच्या भाग नकाशावर मा. अध्यक्षा नगर परिषद वैजापूर यांनी दिनांकासह स्वाक्षरी केलेली असून, ज्याचे ठराव विषय क्र. (१३), दिनांक ३०/०५/२०२२ असून, प्रस्तावित भाग नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ वैजापूर नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आलेले आहेत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार हि अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत सदर बदला बाबत ज्यांच्या सूचना/हरकती असतील त्यांनी अशा सूचना अथवा हरकती लेखी स्वरूपात मा. अध्यक्षा, नगर परिषद वैजापूर यांचेकडे सादर कराव्यात.

परिशिष्ट

| अ.क्र. | मंजूर विकास योजना मध्ये दर्शविला वापर | नियोजित बदल |
|--------|---|---|
| १ | सर्वे क्र ७३ मधील आरक्षण क्र (५५) जिल्हा परिषद मुलींची शाळा (हाय स्कूल), क्षेत्रफळ ०.७६ हे.करिता दर्शविण्यात आले आहे. | सर्वे क्र ७३ मधील आरक्षण क्र (५५) जिल्हा परिषद मुलींची शाळा (हायस्कूल), क्षेत्रफळ ०.७६ हे, प्रस्तावित जागा रहिवासी क्षेत्रात समाविष्ट करणे. |

दिनांक : ०८/०७/२०२२

ठिकाण: वैजापूर.

मुख्याधिकारी
नगर परिषद वैजापूर

**By President Municipal Council, Vaijapur Dist. Aurangabad
(Under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966)**

No. VMC/WS2/TPVD/DP-M/755

Whereas the revised Development Plan of Municipal Council Vaijapur limit has been sanctioned under Government Notification No. TPS-3012/591/C.R.94/2012/UD-30 dated 30/06/2011 and has come into force with effect from 05/05/2013.

And whereas, Municipal Council, Vaijapur has resolved to modify this sanctioned Development Plan of Municipal Council Vaijapur (Revised Second Edition) as stipulated under section of 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and hence the part plan showing the above said proposed modification which have been signed and dated as per appendix (shown) vide in resolution no subject (13) dated 30-05-2022 by the President, Municipal Council Vaijapur has been kept open for inspection of the public during office hours on all working days of the office.

Further as stipulated under section 37 of the said Act, suggestions and objections are invited from public in writing with respect to proposed modification within the period of one month from the publication of this notice in Maharashtra Government gazette, which should be address to the President, Municipal Council Vaijapur.

APPENDIX

| Sr. No. | Reservation No/Zone/Purpose in Sanctioned Development Plan | Proposed Modification |
|---------|--|---|
| 1 | Part of survey no 73, reservation no (55), area admeasuring 0.76 H, under consideration is reserved for ZP girl's High School. | Reservation no (55), area admeasuring 0.76 H, for ZP girl's High school in sanctioned DP to be uplifted and included in Residential zone. |

Date: 08 / 07 / 2022.

Place : Vaijapur

**Chief Officer
Municipal Council Vaijapur**